

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Diện tích thửa đất thay đổi từ 206.1m² đất (25m² đất ONT ; 181.1m² đất CLN (7.9m² đất CLN thuộc H.LATĐB)) thành 206.1m² đất (25m² đất ONT ; 181.1m² đất CLN (25m² đất CLN thuộc H.LATĐB)) do trích lục ngày 16/03/2022 theo hồ sơ số 4311/2022.

- Chuyển nhượng cho bà Trần Thị Kim Liên, CCCD số 079186029803, địa chỉ thường trú: 141/4 khu phố 3, phường Thới An, quận 12, thành phố Hồ Chí Minh; theo hồ sơ số 000.00.37.H09-220316-0087.

Ngày: 17/03/2022

PHÓ GIÁM ĐỐC

CHÍNH HÀNH
VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
H.ĐẦU TIẾNG

PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Quốc Dương

25/3/2022

Trần Quốc Dương

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Trần Thị Kim Liên (2)
2346

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông Nguyễn Văn Tuy

Năm sinh: 1977, CMND số: 280709303

Địa chỉ thường trú: ấp Long Điền, xã Long Hoà, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy. 6-48



2579219015352

CQ 144589

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: **970**, tờ bản đồ số: **17**
b) Địa chỉ: ấp Long Điền, xã Long Hoà, huyện Dầu Tiếng, tỉnh Bình Dương
c) Diện tích: 206,1m², (bằng chữ: Hai trăm linh sáu phẩy một mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 25m², đất trồng cây lâu năm 181,1m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: Đến tháng 10/2044
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 25m²; Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 181,1m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

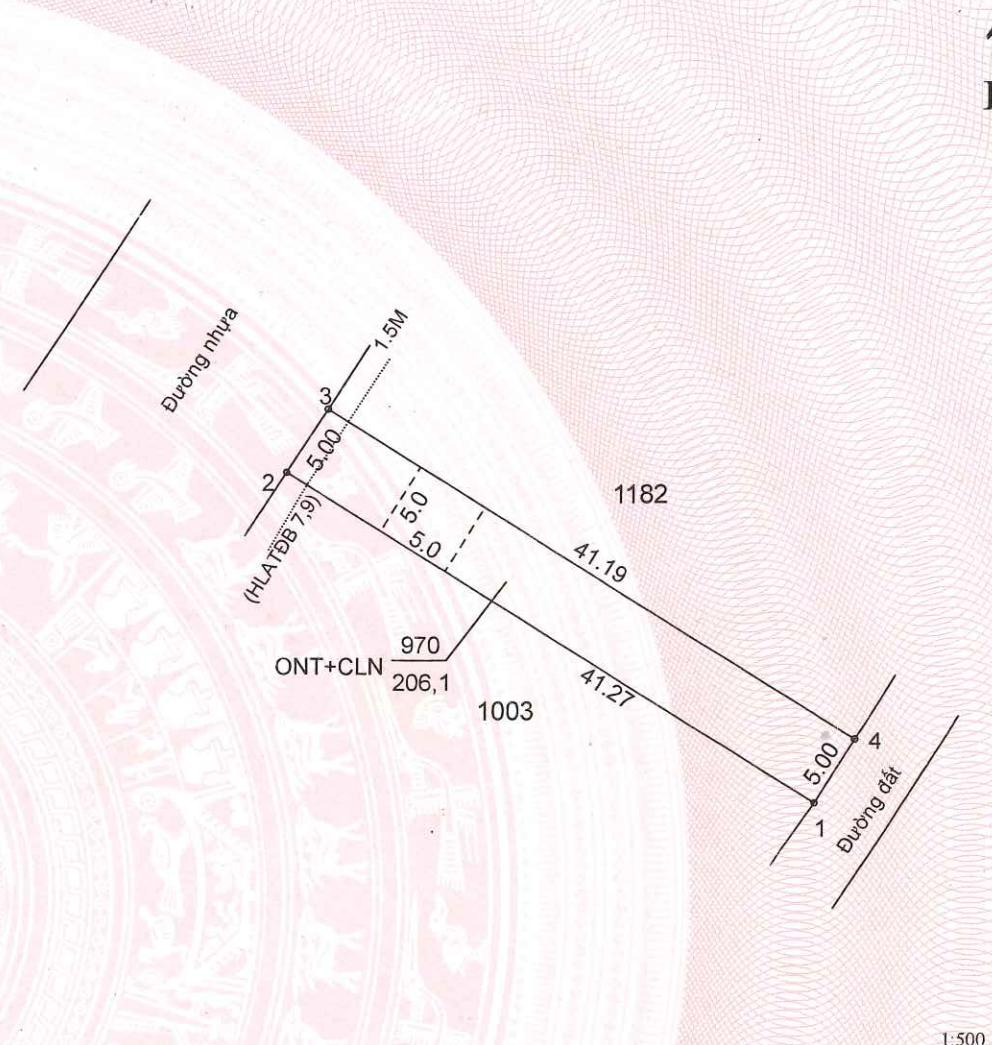
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thửa đất có 7,9m² đất trồng cây lâu năm thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình đường bộ: phải tuân theo các quy định về bảo vệ an toàn công trình.
- Nhận chuyển nhượng QSDĐ từ ông Trần Trung Hiếu.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Bình Dương, ngày 16 tháng 10 năm 2022
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG
TUQ. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN DẦU TIẾNG



Đinh Chí Linh

Số vào sổ cấp GCN: CS04146

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thay đổi CMND từ số 280709303 thành CCCD số 074077002645, theo hồ sơ số: 4070/2022.	16/10/2022 CHÍNH HÀNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI H. DẦU TIẾNG PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Quốc Dương

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHUNG NHẬN

Thửa đất số: 970

Tờ bản đồ số: 17

Số phát hành GCN: CQ 144589

Số vào sổ cấp giấy: CS04146

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam theo hồ sơ số 015352.TC.008 quyền số 29, số thửa tự đăng ký 2346	30/03/2022   PHÓ GIÁM ĐỐC Trần Quốc Dương

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý.

Trang bổ sung số: 1...